



## INCLUÍDO NO PREÇO

1

- 4 módulos - (2) 9,5mx4m + 11,5mx4m + 10mx4m
- Mobilado – de acordo com a planta. Ver ficha técnica\*
- Entrega e instalação em Portugal Continental
- IVA
- Projetos de arquitetura e especialidades
- Acompanhamento em todo o processo de licenciamento
- Possibilidade de certificado energético até A+
- Kit solar com depósito de 150L de aquecimento de água
- Revestimento de madeira para o chassis
- Fundação em betão
- Pé direito com 2,5m
- Carpintaria em Lacado (branco), diferente do standard

1

## INCLUÍDO NO PREÇO

- **Sala de estar**
  - Pré Instalação de ar condicionado
  - Cerâmica no chão
- **Cozinha e Sala de jantar**
  - Móveis superiores e inferiores
  - Forno elétrico
  - Placa elétrica 4 bicos e exaustor embutido
  - Combinado de 305 L
  - Pré Instalação de máquina de lavar loiça
  - Ilha
  - Mesa de jantar com 6 cadeiras
  - Flutuante no pavimento
  - Pré Instalação de ar condicionado
- **6 Quartos**
  - 6 Quartos
  - Camas de casal (conforme planta)
  - 2 Mesinhas de cabeceira
  - Roupeiro com espelho (conforme planta)
  - Pré Instalação de ar condicionado
  - Flutuante no pavimento
- **Wc 2 e 3**
  - Duche com proteção em vidro
  - Móvel lavatório com espelho
  - Sanita
  - Cerâmica no chão
- **Wc 1**
  - Banheira
  - Móvel lavatório duplo com espelho
  - Sanita
  - Bidé
  - Porta de correr
  - Cerâmica no chão
- **Despensa**
  - Máquina de lavar roupa
  - Cerâmica no chão
- **Portas e Janelas ( conforme planta)**
  - (1) Porta de entrada, em vidro fosco, com 90
  - (6) Janelas de correr com 150x100 com estores elétricos
  - (1) Vitral fixo com 220x50
  - (1) Vitral fixo com 200x50
  - (4) Vitrais Basculantes com 50 x 100
  - (2) Sacadas com 150x200 com estores elétricos
  - (1) Sacada com 550x200 com estores elétricos

## • Estrutura Exterior

- Terraço da frente
  - Terraço com 120cm x 130cm
  - Escada acesso
  - Pála com iluminação com 120cm x 130cm
- Terraço de trás
  - Terraço com 56,35 m<sup>2</sup>
  - Pála com iluminação com 21,78m<sup>2</sup>

\* **Items standard incluídos no preço. Outros materiais, cores, equipamentos e soluções podem ser possíveis dentro do mesmo preço. Sendo objeto de orçamentação. Preço do modelo personalizado, sujeito a alteração sem aviso prévio**

2

## ITEMS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO MAS NECESSÁRIOS PARA FINALIZAÇÃO DO PROJECTO\*\*

- Preparação do terreno
  - Limpeza do terreno
  - Preparação para a fundação em betão
  - Execução de valas para ligações às redes técnicas exteriores
  - Instalação de reservatórios para depósitos de água e sistema de saneamento
- Instalação de rede de eletricidade no exterior
- Instalação de rede de água no exterior
- Instalação de rede de saneamento no exterior
- Serviço de descarga e posicionamento (grua)
- Taxas para entidades oficiais envolvidas no licenciamento
- Licença de construção e de habitabilidade

\*\* **A KITUR PODE TRATAR DESTES ASPECTOS DO PROJETO. OS PREÇOS SERÃO DEFINIDOS CASO A CASO, UMA VEZ QUE DEPENDEM DO TERRENO ONDE A SUA CASA FOR INSTALADA.**

3

## ITEMS EXTRAS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO DO MODELO PERSONALIZADO\*\*\*

- Terraço ou outra estrutura exterior (se não incluídos na secção 1)
- Acabamentos interiores ou exteriores que não estejam de acordo com as definições do modelo standard e especificações gerais. (se não incluídos na secção 1)

\*\*\* *Preços a serem por nós definidos de acordo com sua solicitação*