



## INCLUÍDO NO PREÇO

1

- 2 módulos - (2) 13,5mx4m
- Totalmente mobilado – de acordo com a planta. Ver ficha técnica\*
- Entrega e instalação em Portugal Continental
- IVA
- Projetos de arquitetura e especialidades
- Acompanhamento em todo o processo de licenciamento
- Possibilidade de certificado energético até A+
- Kit solar com depósito de 150L de aquecimento de água
- Revestimento de madeira para o chassis
- Fundação em betão
- Pé direito com 2,5m
- Carpintaria em Lacado (branco), diferente do standard
- Acentos de pedra nas paredes exteriores

## 1

### INCLUÍDO NO PREÇO

- **Sala de jantar e sala de estar**
  - 2 Sofás
  - Mesa de café personalizada
  - Móvel de TV personalizado
  - Mesa de Jantar com 6 cadeiras
  - Pré Instalação de ar condicionado
  - Flutuante no pavimento
- **Cozinha**
  - Móveis superiores e inferiores
  - Forno elétrico
  - Placa elétrica 4 bicos e exaustor embutido
  - Combinado de 305 L
  - Pré Instalação de máquina de lavar loiça
  - Flutuante no pavimento
- **4 Quartos**
  - Camas de casal (conforme planta)
  - 2 Mesinhas de cabeceira
  - Roupeiro
  - Pré Instalação de ar condicionado
  - Flutuante no pavimento
- **Wc 1**
  - Banheira
  - Móvel lavatório com espelho
  - Sanita
  - Bidé
  - Cerâmica no pavimento
- **Wc 2**
  - Duche com proteção em vidro
  - Móvel lavatório com espelho
  - Sanita
  - Cerâmica no pavimento
- **Despensa/Lavandaria**
  - Máquina de lavar roupa
  - Cerâmica no chão
- **Janelas & Portas de acordo com planta**
  - (1) Porta de entrada, em vidro fosco, com 90
  - (4) Janelas de correr com 150x100 com estores elétricos
  - (2) Vitrais basculantes com 50x100
  - (2) Sacadas de correr com 200x200 com estores elétricos (no acesso para o terraço)
  - (1) Vitral fixo com 300x60

### • Estrutura Exterior

- Terraço da frente
  - Terraço coberto com 590 x 100
  - Escada acesso

\* **Items standard incluídos no preço. Outros materiais, cores, equipamentos e soluções podem ser possíveis dentro do mesmo preço. Sendo objeto de orçamentação. Preço do modelo personalizado, sujeito a alteração sem aviso prévio**

## 2

### ITEMS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO MAS NECESSÁRIOS PARA FINALIZAÇÃO DO PROJECTO\*\*

- Preparação do terreno
  - Limpeza do terreno
  - Preparação para a fundação em betão
  - Execução de valas para ligações às redes técnicas exteriores
  - Instalação de reservatórios para depósitos de água e sistema de saneamento
- Instalação de rede de eletricidade no exterior
- Instalação de rede de água no exterior
- Instalação de rede de saneamento no exterior
- Serviço de descarga e posicionamento (grua)
- Taxas para entidades oficiais envolvidas no licenciamento
- Licença de construção e de habitabilidade

\*\* **A KITUR PODE TRATAR DESTES ASPECTOS DO PROJECTO. OS PREÇOS SERÃO DEFINIDOS CASO A CASO, UMA VEZ QUE DEPENDEM DO TERRENO ONDE A SUA CASA FOR INSTALADA.**

## 3

### ITEMS EXTRAS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO DO MODELO PERSONALIZADO\*\*\*

- Terraço ou outra estrutura exterior (se não incluídos na secção 1)
- Acabamentos interiores ou exteriores que não estejam de acordo com as definições do modelo standard e especificações gerais. (se não incluídos na secção 1)

\*\*\* **Preços a serem por nós definidos de acordo com sua solicitação**